



LYSEFJORDEN 365



Hytteeierundersøkelse Lysefjorden

2023

LYSEFJORDEN365.com

Kommunehuset | Fossanveien 380, 4110 Forsand | +47 95 79 72 66 | post@visitlysefjorden.no | org.nr. 988 467 774



1 OM UNDERSØKELSEN

Lysefjorden er med i ordningen «Bærekraftig Reisemål», eid av Innovasjon Norge. Hvert 3. år skal det gjennomføres en hytteeierundersøkelse i Lysefjordområdet. Resultatene vil bli brukt til revidering av handlingsplaner og tiltak for videreutvikling av Lysefjordområdet.

Det finnes ca 650 fritidseiendommer i «gamle Forsand kommune» (Lysefjordområdet). Omtrent 375 ligger i delen som nå er en del av Sandnes kommune. Ytterligere 275 ligger i delen som ble grensejustert til Strand kommune. Totalt 44 hytteeiere svarte på vår undersøkelse.

2 SAMMENDRAG

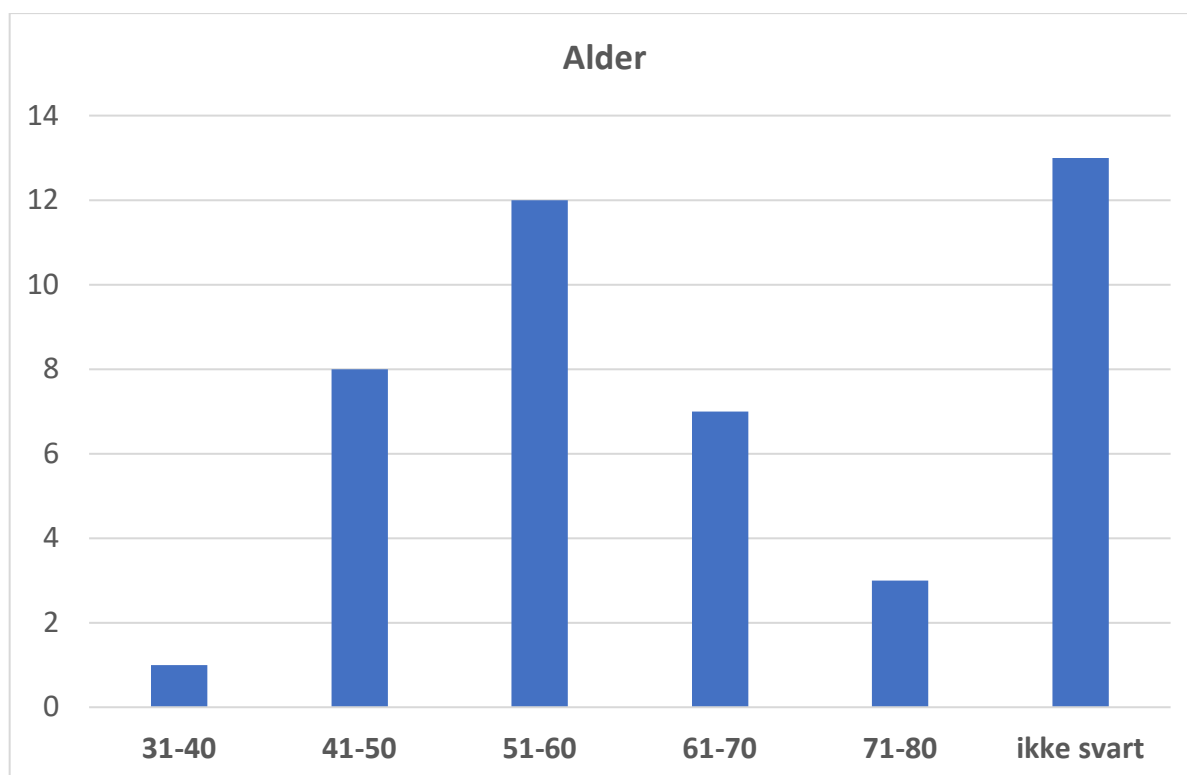
De typiske hytteeierne er mellom 50 og 60 år, eier hytter fra før 1970 med innlagt vann, strøm, avløp og fiber, og bruker hyttene året rundt primært for avslapning og fjellturer. Transport til hyttene er hovedsakelig med rutebåt, men 89% bruker også bil, og 23% bruker elbil. Hytteeierne ønsker bedre båttilbud, kollektivtilbud, flere fridager og bedre veier. De er mest misfornøyde med rutebåt og annen kollektivtransport. Mange peker på dårlig båttilbud som det mest negative med å eie hytte i Lysefjorden, og 64% mener det offentlige ikke legger til rette for fritidsinnbyggere. Til tross for disse utfordringene, er hytteeierne generelt fornøyde med å ha hytte i Lysefjorden og anbefaler det til andre. Når det gjelder bærekraft, har flertallet av hytteeierne ikke hørt om bærekraftsarbeidet i området, og 38% mener ikke at Lysefjorden fremstår som et bærekraftig reisemål. Når det gjelder miljøtiltak, har de fleste ikke gjort store energisparende tiltak, men en del er interessert i å gjøre det. Avfallshåndtering og kildesortering på hyttene er begrenset, og omtrent halvparten ville kildesortert mer hvis det var bedre tilrettelagt. Noen hytteeiere er villige til å delta i frivillig arbeid i området, spesielt knyttet til eget hytteområde eller lokale velforeninger.



3 RESULTATER

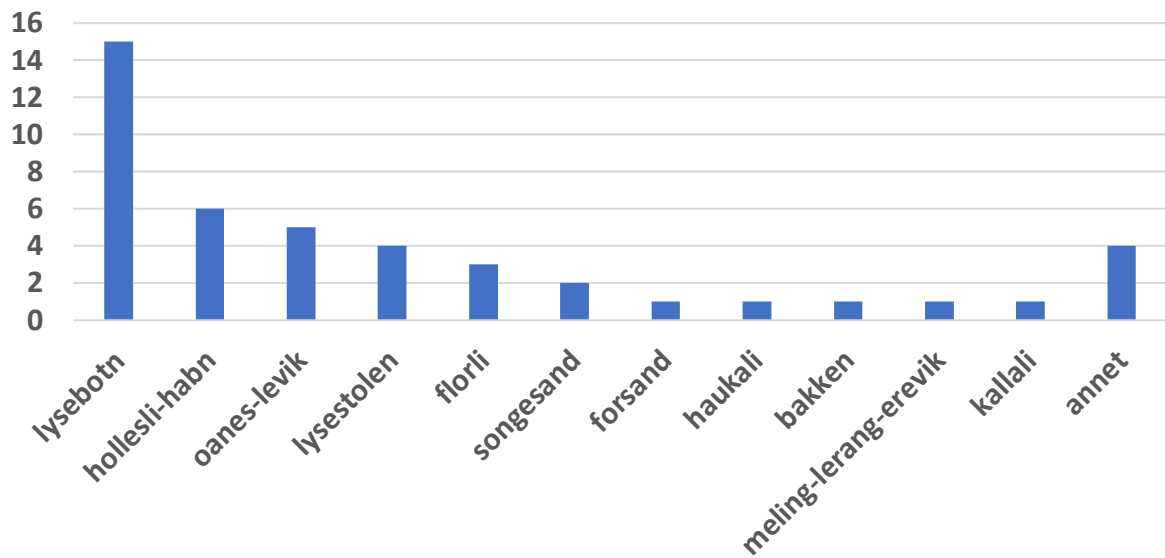
3.1 BESKRIVELSEN AV EN TYPISK FRITIDSBOLIG I LYSEFJORDEN

Kjønnsfordelingen var omtrent 50/50. Den typiske respondenten er mellom 50 og 60 år, og eier ei hytte i Lysebotn fra før 1970 på mellom 50 og 100 kvadratmeter, med innlagt vann, strøm, avløp og fiber. Hytta er gjerne eid i mer enn 10 år, og er kjøpt pga familietilknytning – eller arvet. Det er ikke store planer om påbygging eller fornyelse, og det er uaktuelt å leie ut. Hytta brukes året rundt, både i helger og på hverdager, i og utenom skoleferiene, gjerne mer enn 50 døgn, og typisk av 2 personer. Forventet bruk framover er nok det samme som i dag. Hytta brukes først og fremst til å slappe av og som utgangspunkt for fjellturer. Facebook er den viktigste kanalen for å finne ut av andre aktiviteter/arrangementer i området.

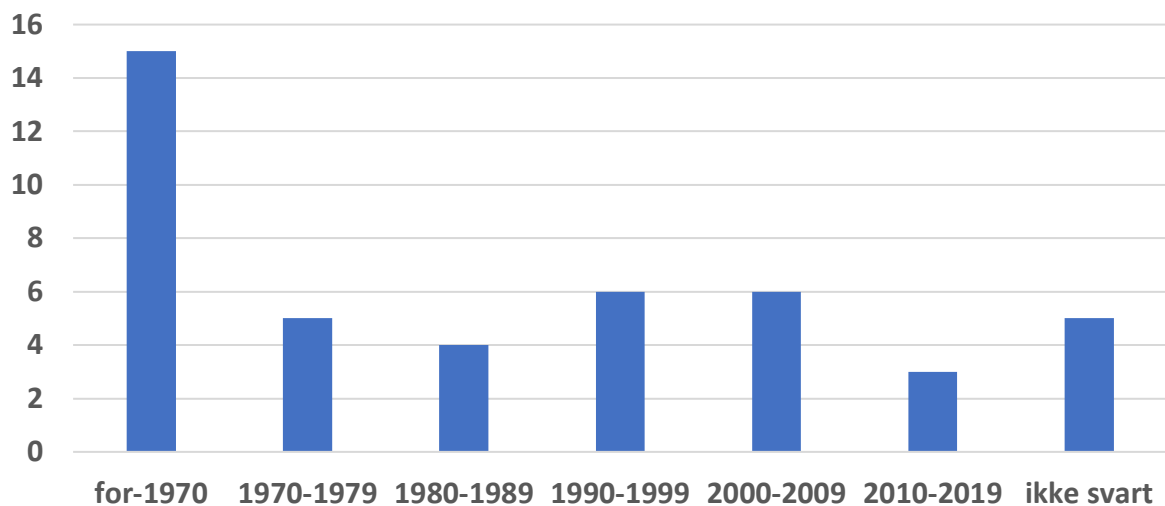


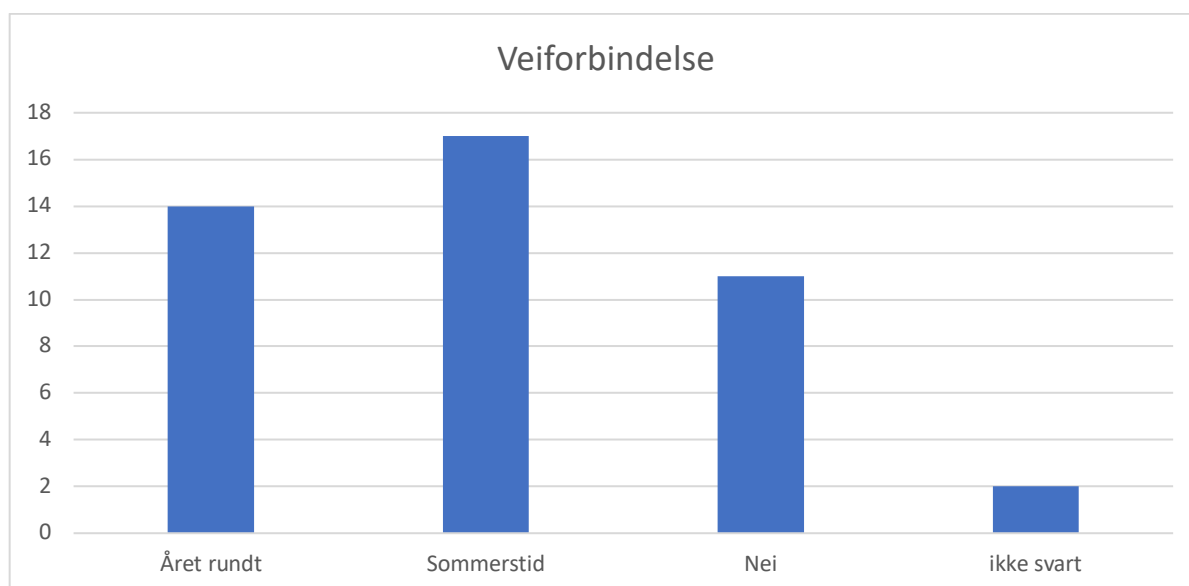
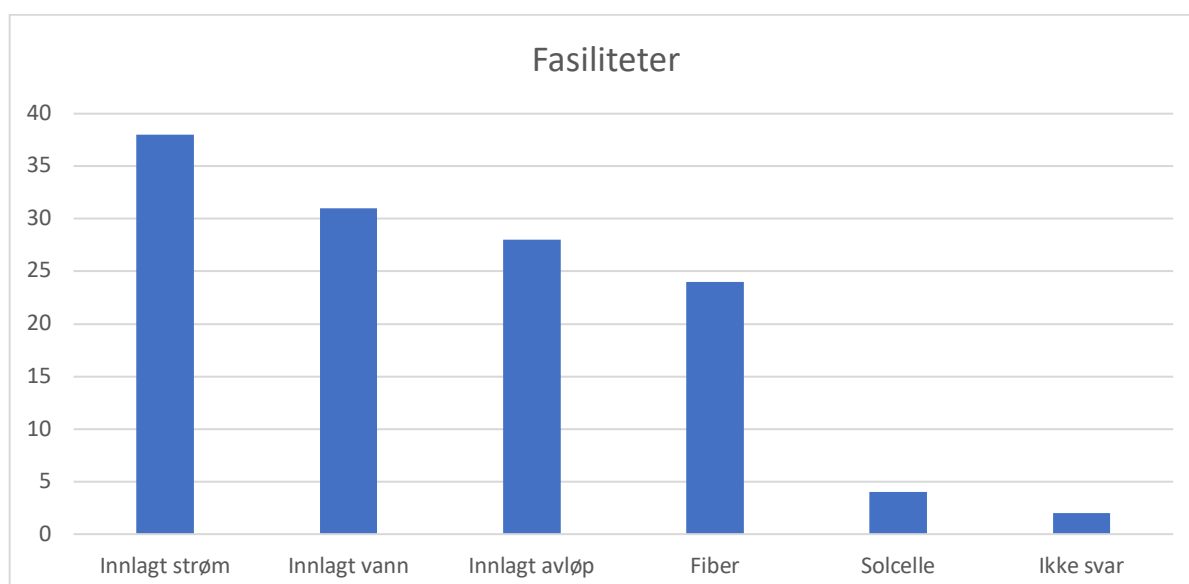
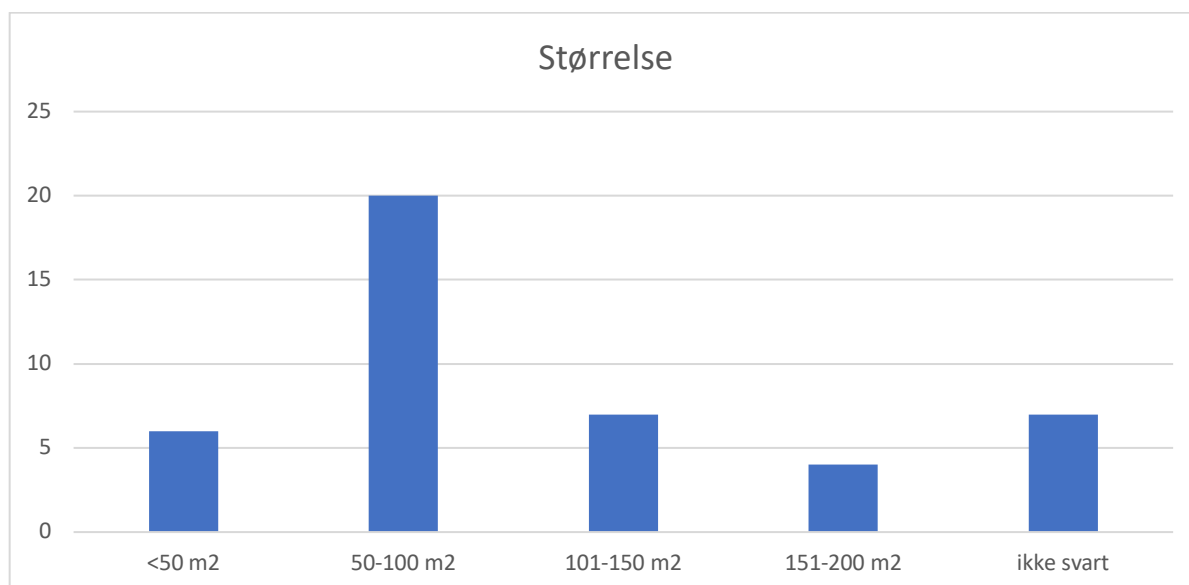


Hvor ligger fritidsboligen?



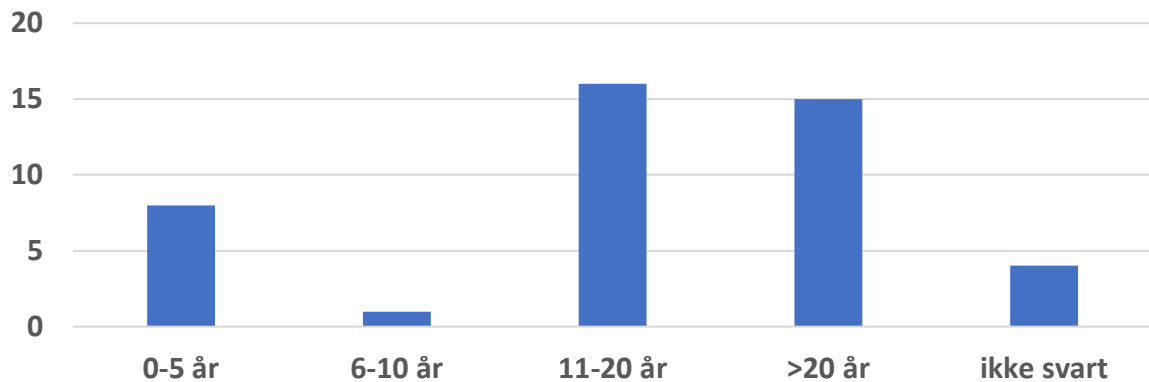
Når ble fritidsboligen bygget?



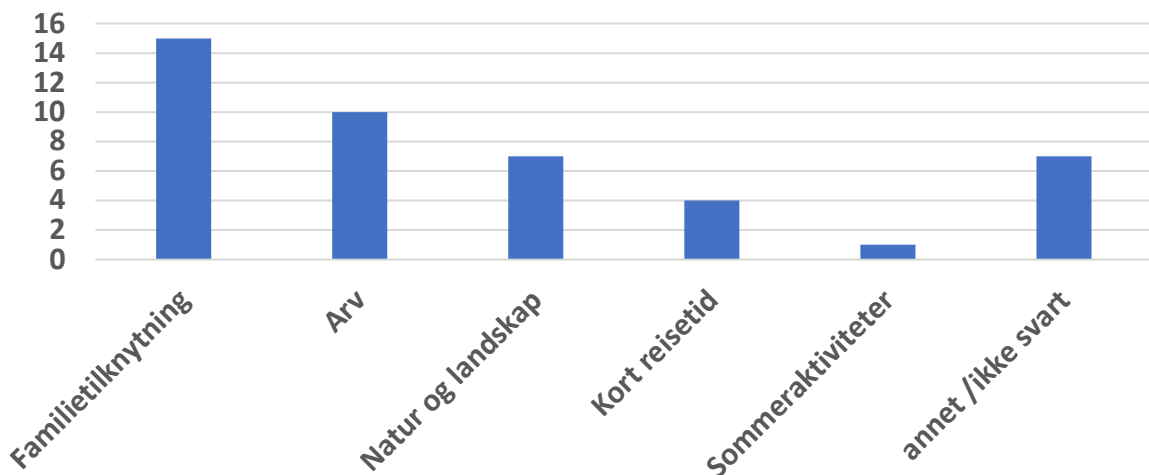




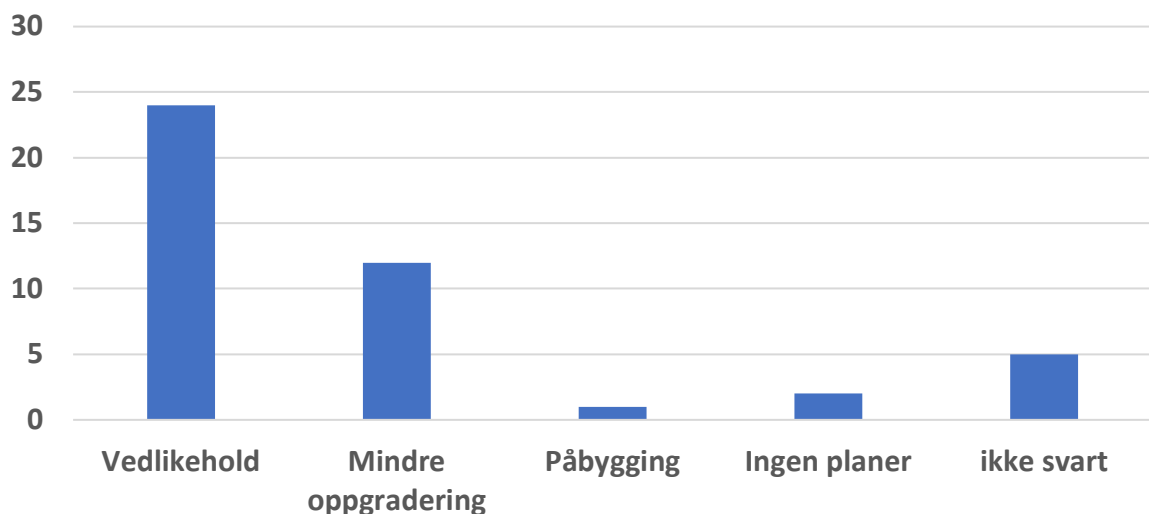
Hvor lenge har du/dere hatt fritidsboligen?



Hvorfor kjøpte/fikk du fritidsboligen i Lysefjorden?

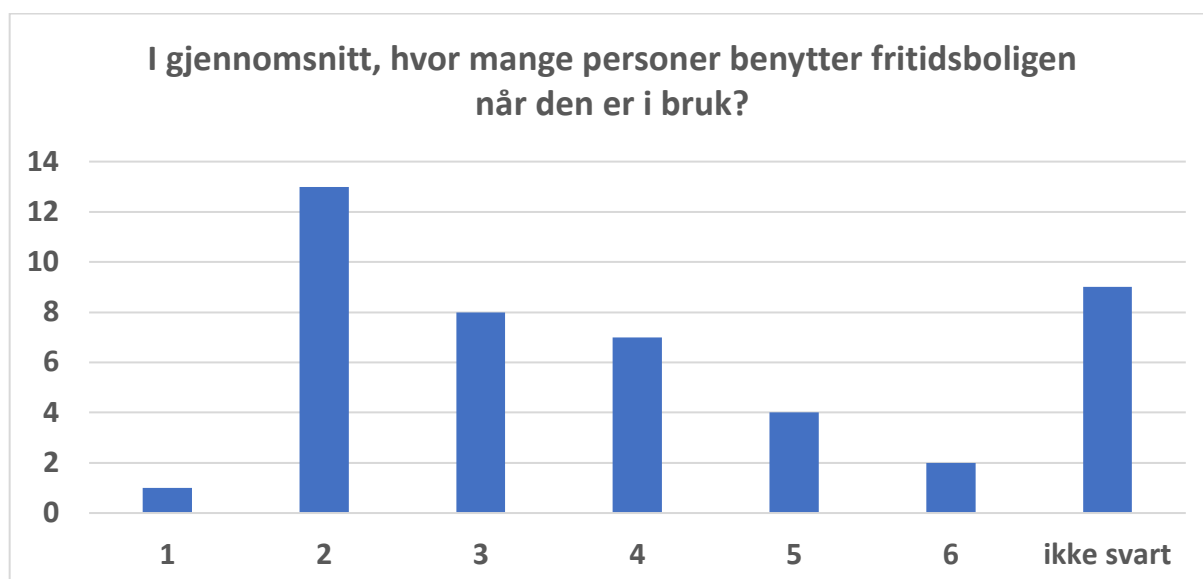
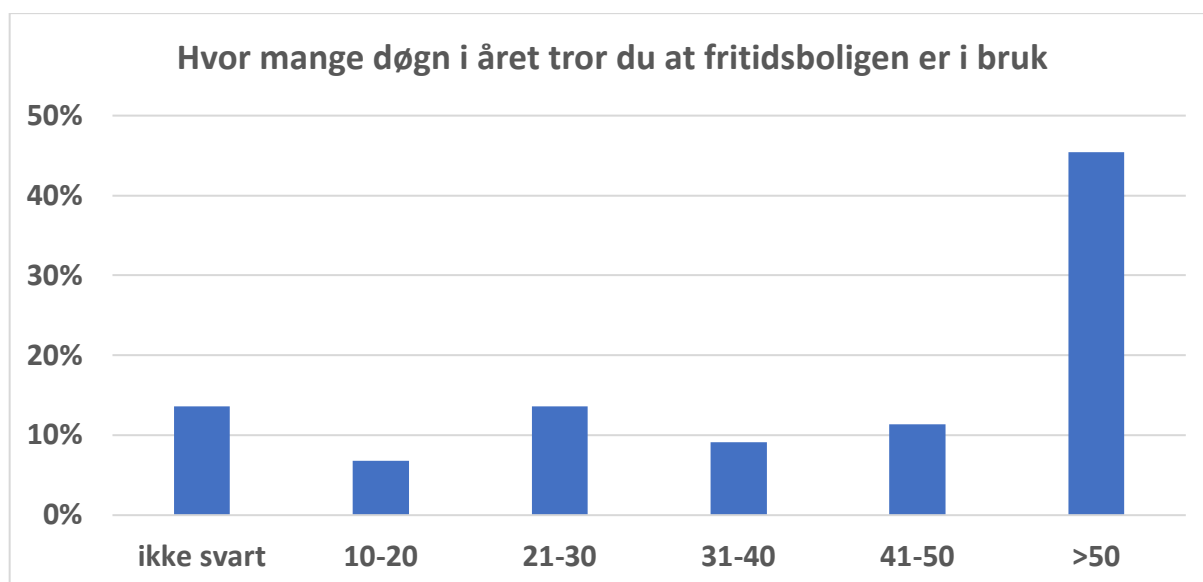


Har du planer om fornying ila 5 år?



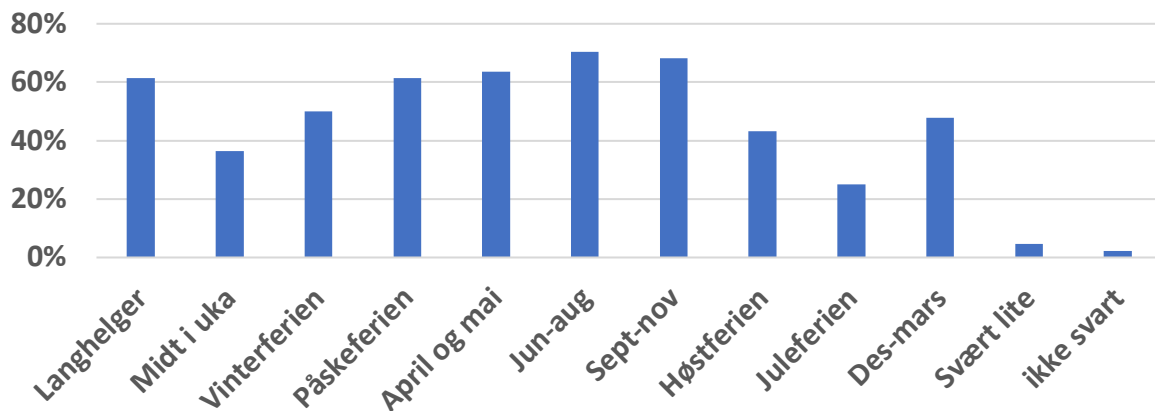


3.2 BRUK AV FRITIDSBOLIGEN

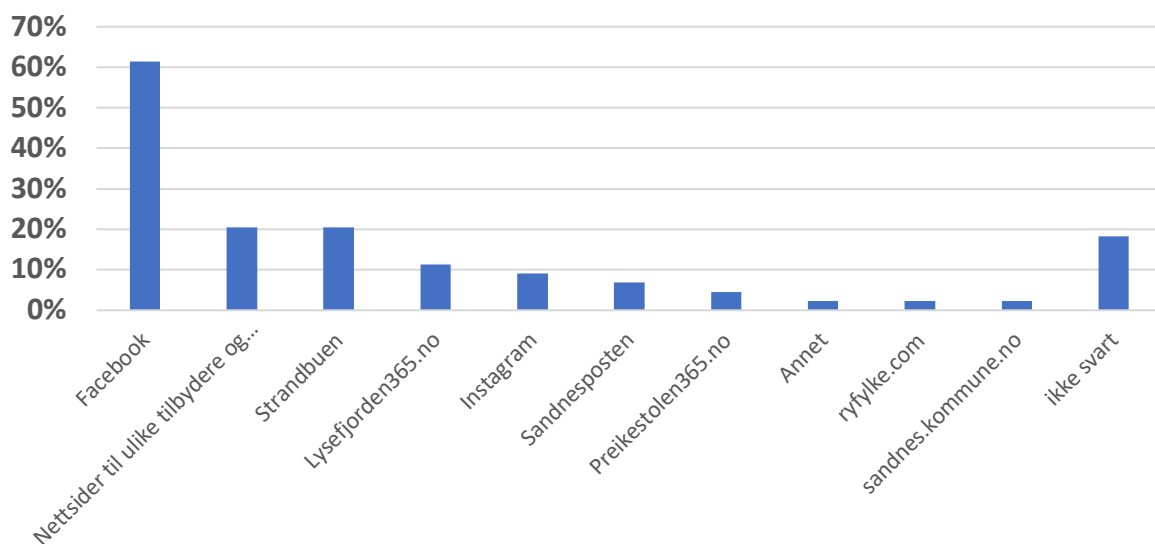


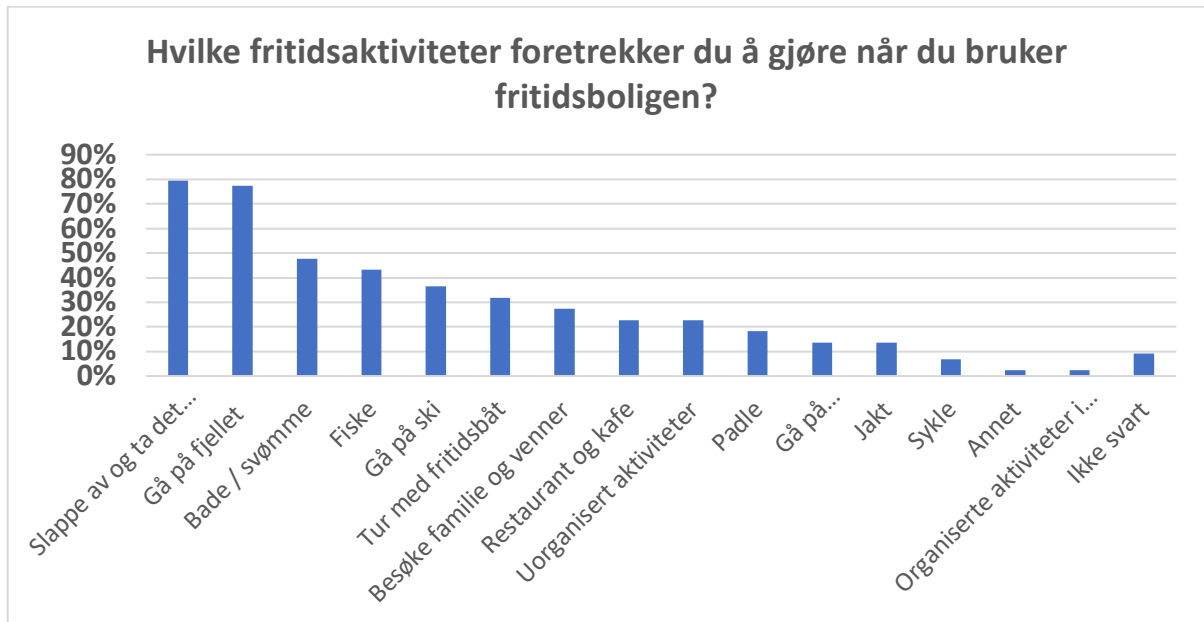


Hvilke perioder på året brukes fritidsboligen?



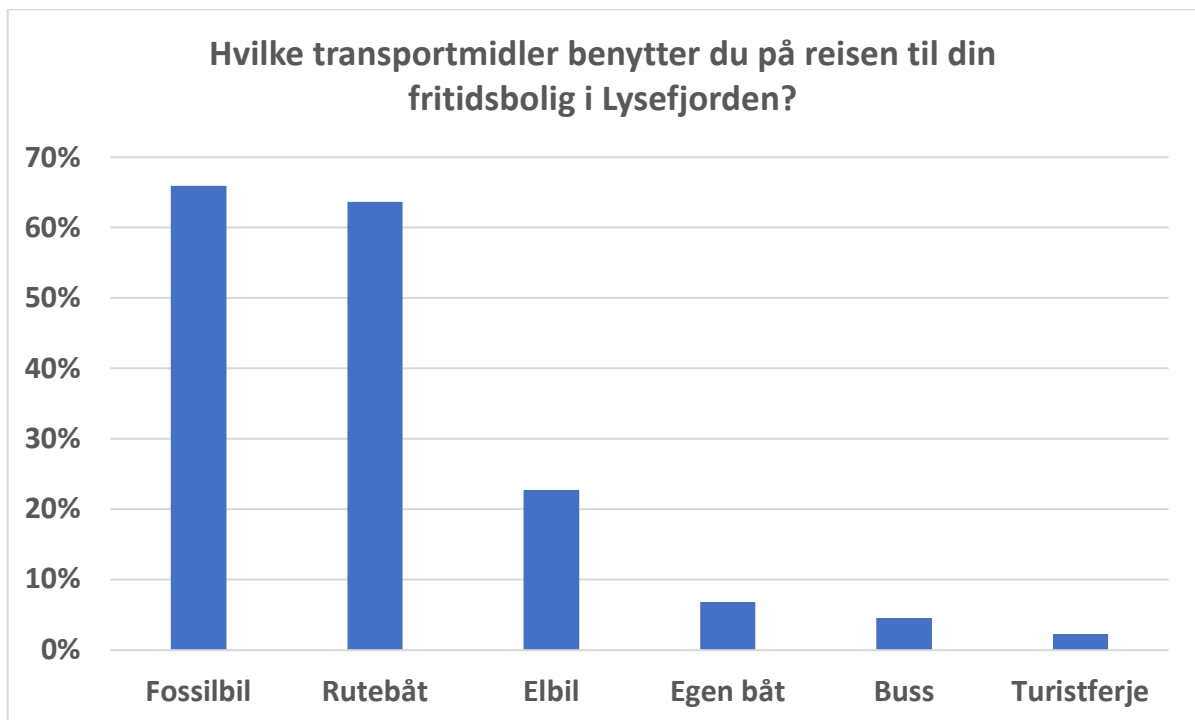
Hvordan holder du deg oppdatert på hva som skjer av aktiviteter/arrangementer?

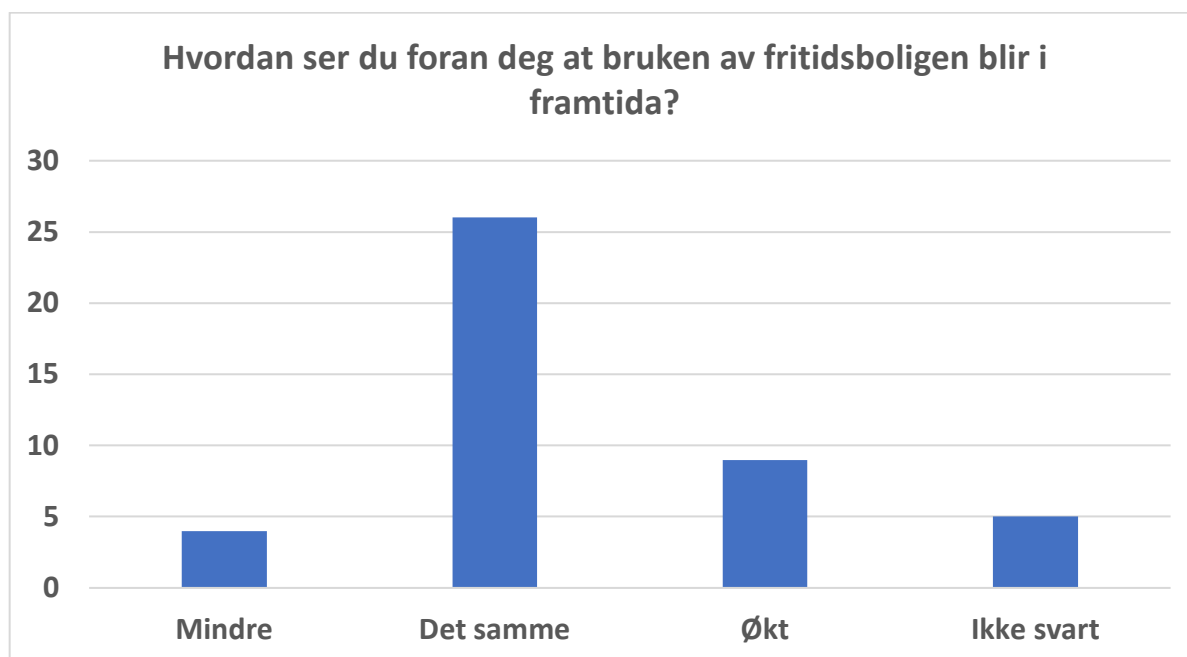




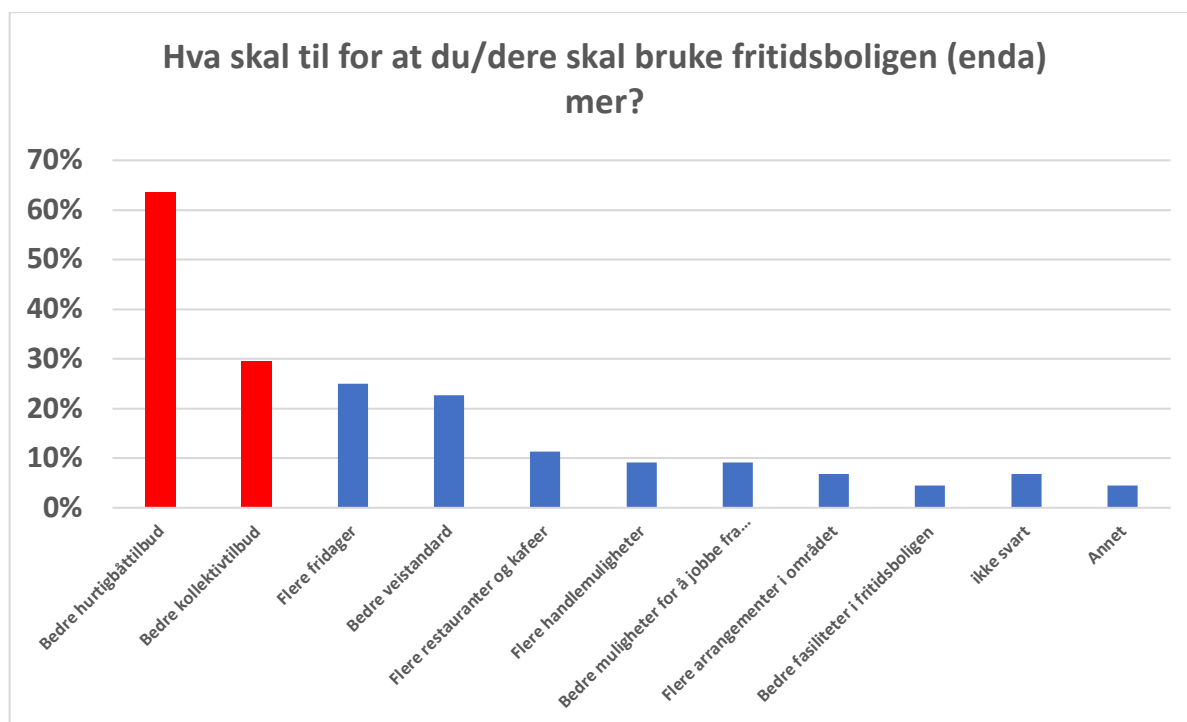
3.3 TRANSPORT OG TILFREDSHET

64% av hytteeierne bruker rutebåten for å komme til/fra sin fritidsbolig. Totalt 89% trenger i tillegg bil for å komme frem. 23% bruker elbil.





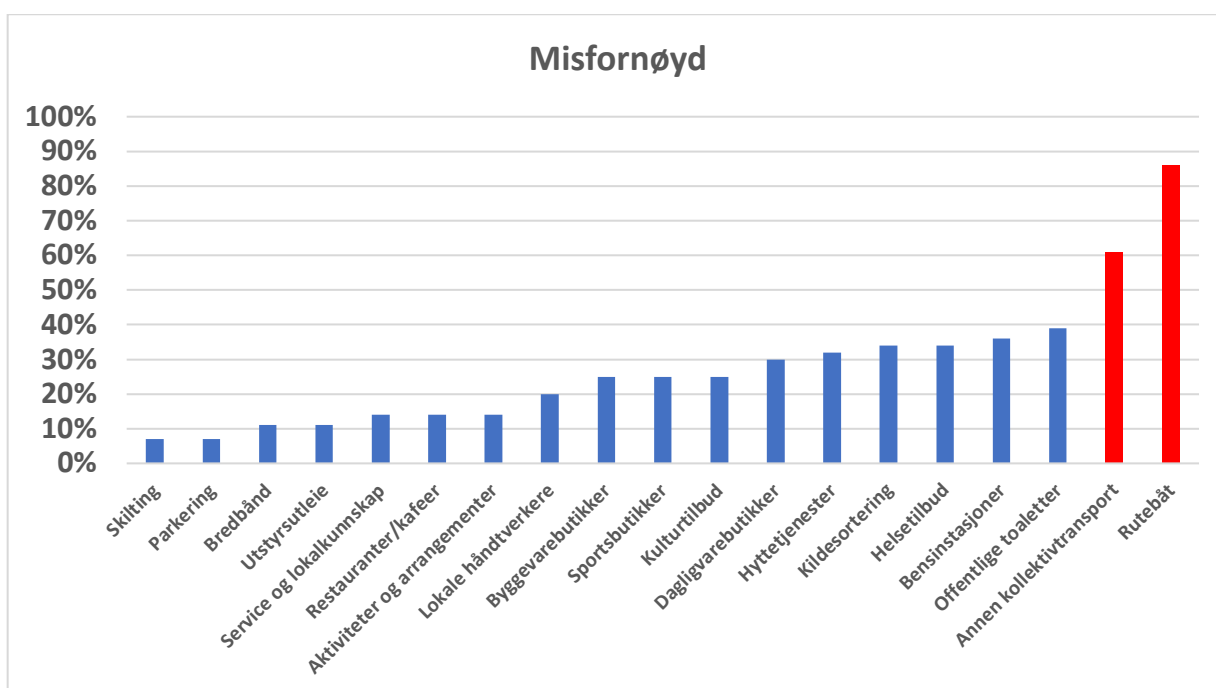
Hytteeierne forventer at bruken av hytta de neste 5 årene vil holde seg stabilt. For at hytteeierne skal bruke hytta mer, trenger de først og fremst et bedre båttilbud (64%), fulgt av et bedre kollektivtilbud (30%), flere fridager (25%) og bedre veier (23%), foran kommersielle tilbud som restauranter, butikker, osv.



Av en rekke tilbud i Lysefjorden, er hytteeierne desidert minst fornøyd med «rutebåt» og «annen kollektivtransport», henholdsvis 1,5 og 1,8 på en skala fra 1 til 5.

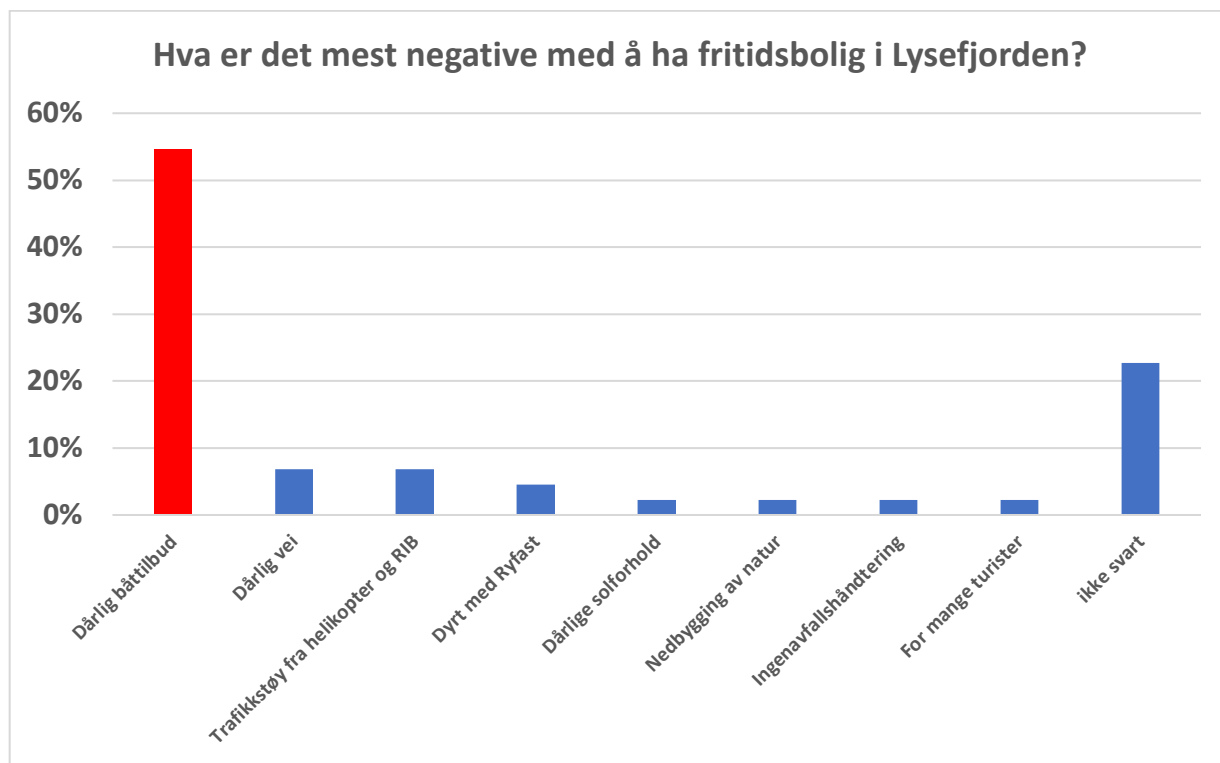


Det er helt tydelig at hytteeierne er mest misfornøyd med annen kollektivtransport (61%) og rutebåt (86%).

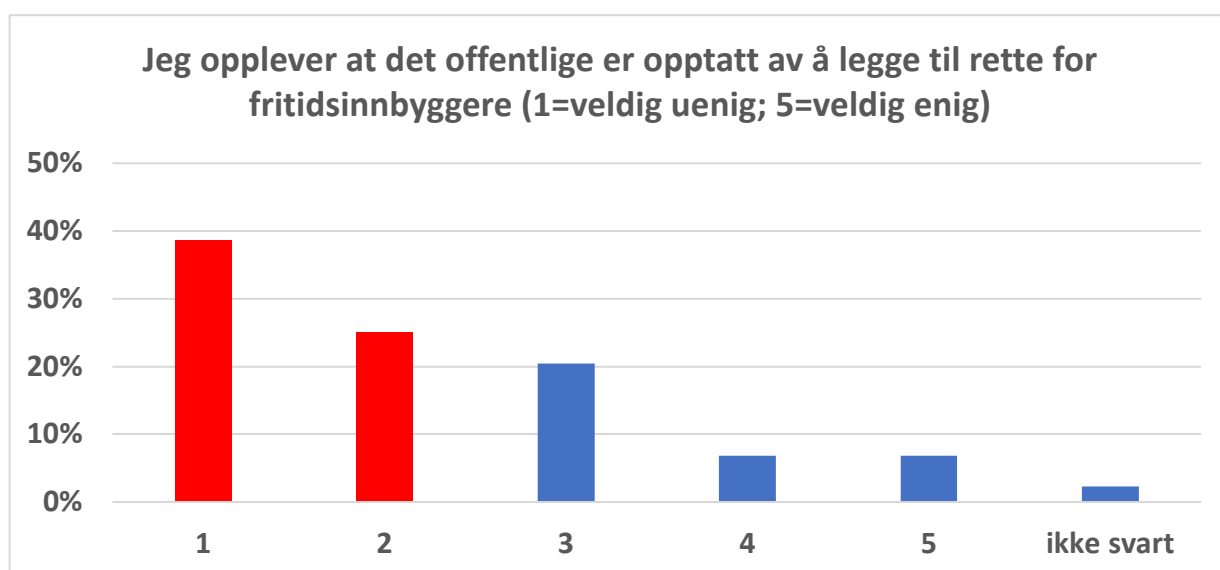




I et åpent spørsmål svarer 55% at det dårlige båttilbudet er det mest negative med å ha fritidsbolig i Lysefjorden. De største momentene som blir trukket frem er at båttilbudet har for lav (bil)kapasitet, som gjør det vanskelig å bestille reise når en ønsker, samt at reisetiden er for lang. Dårlig korrespondanse med busstilbudet blir også dratt frem.



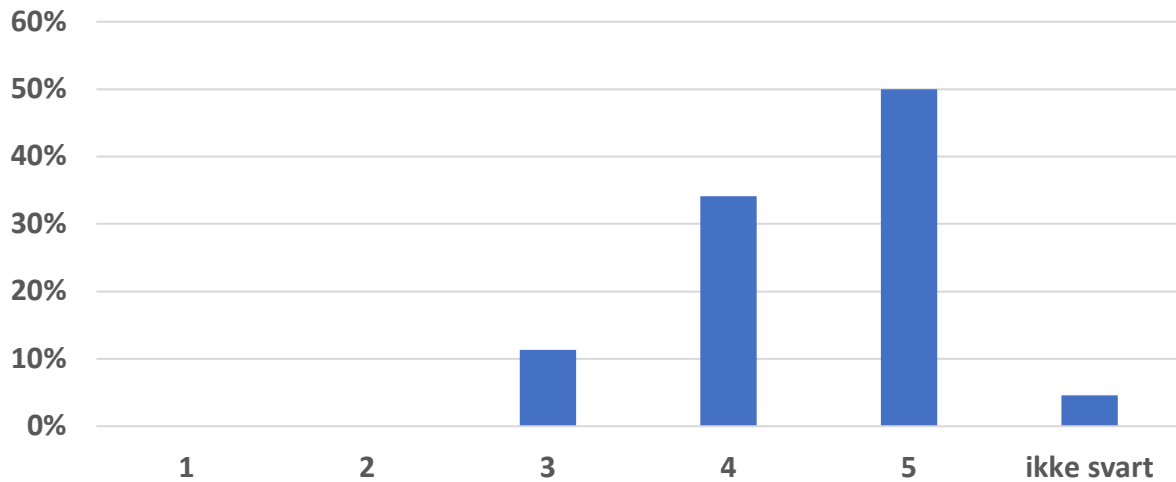
64% mener at det offentlige ikke er opptatt av at det legges til rette for fritidsinnbyggere i Lysefjorden. Flere melder at turister blir prioritert fremfor hensynet til fastboende og hyttefolk. Dagens kapasitet til lokalbåten er derimot først og fremst er dimensjonert for nettopp fastboende. Men den begrensede kapasiteten blir fort fylt opp med turister, slik at lokale paradoksalt nok ofte ikke får plass.



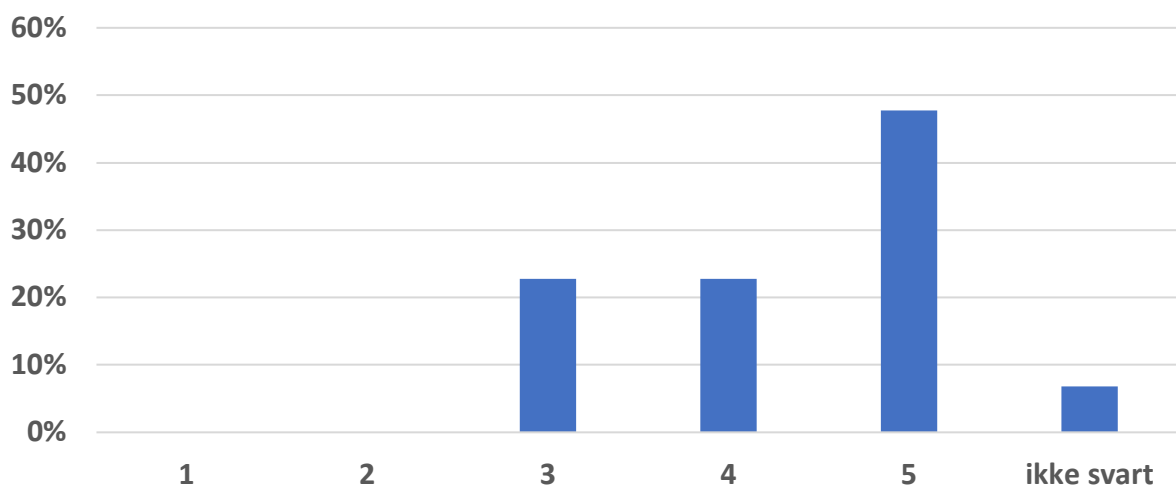
Totalt sett er hytteeierne fornøyd med å ha hytte i Lysefjorden.



Hvor fornøyd eller misfornøyd er du med den samlede opplevelsen med å ha / bruke fritidsbolig i Lysefjorden?

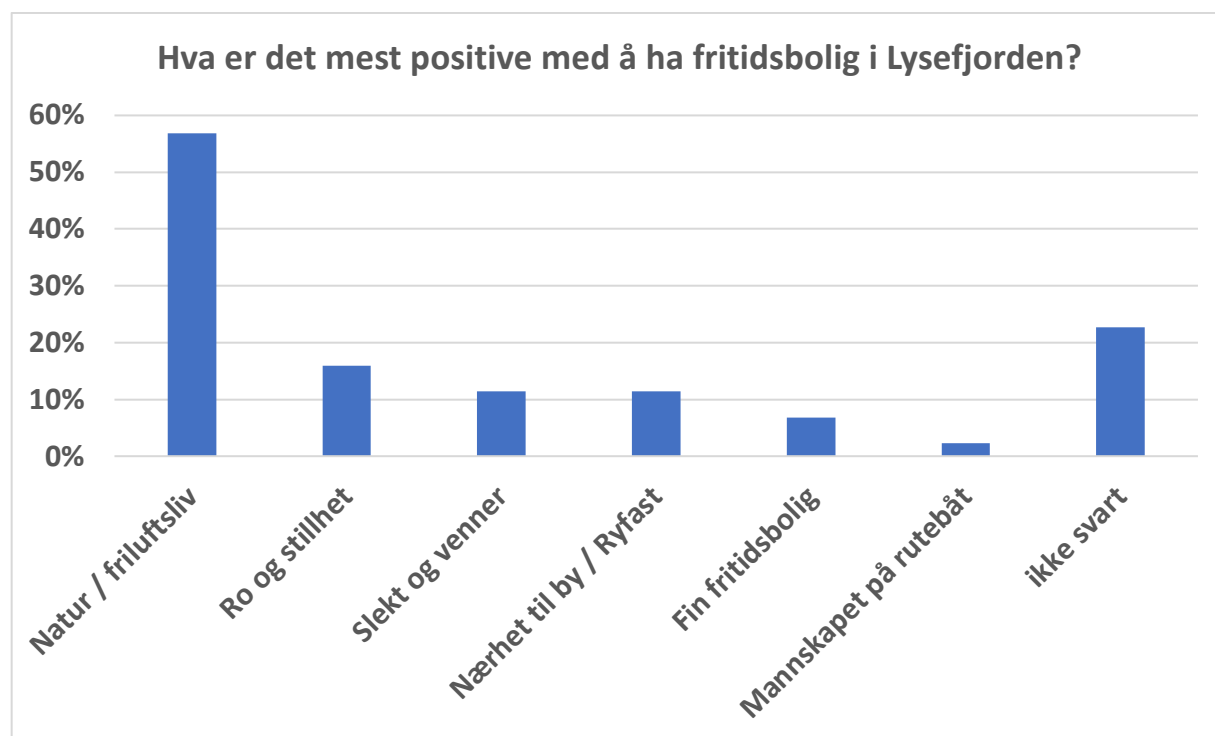


I hvilken grad vil du anbefale Lysefjorden som fritidsboligsted eller reisemål for andre?





Hytteeierne kan også i stor grad anbefale andre om å ha ei hytte i Lysefjorden. Det desidert mest positive med å ha hytte i Lysefjorden er natur, fulgt av ro og stillhet, slekt og venner i området, samt kort reisevei.



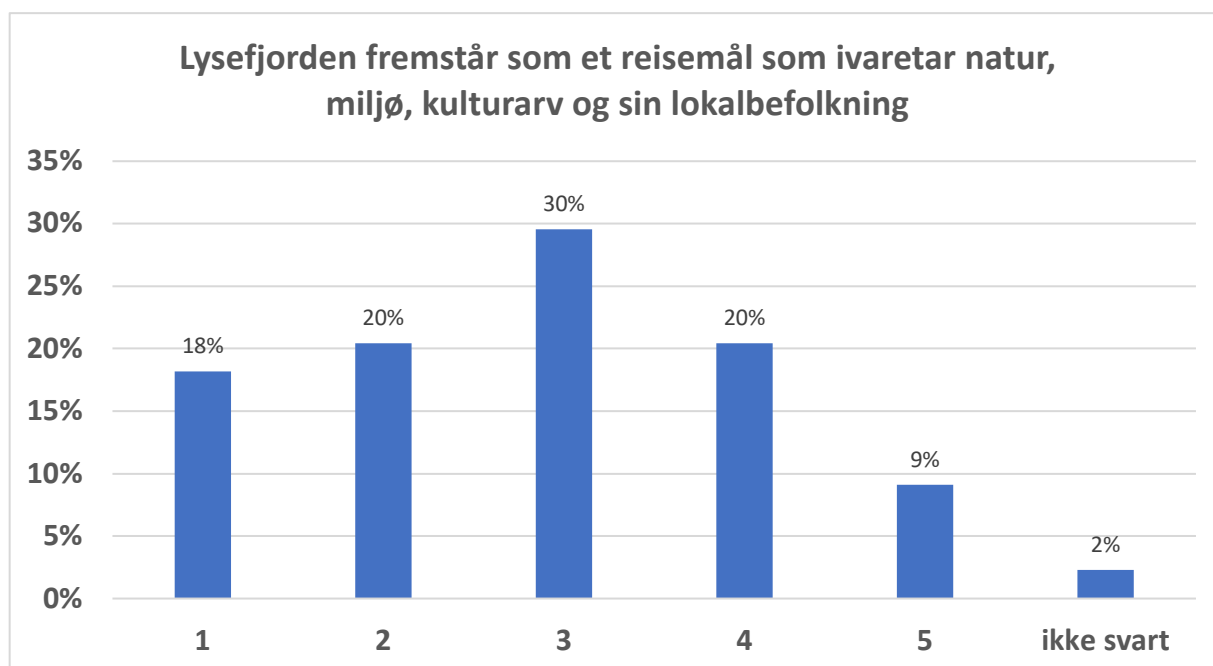
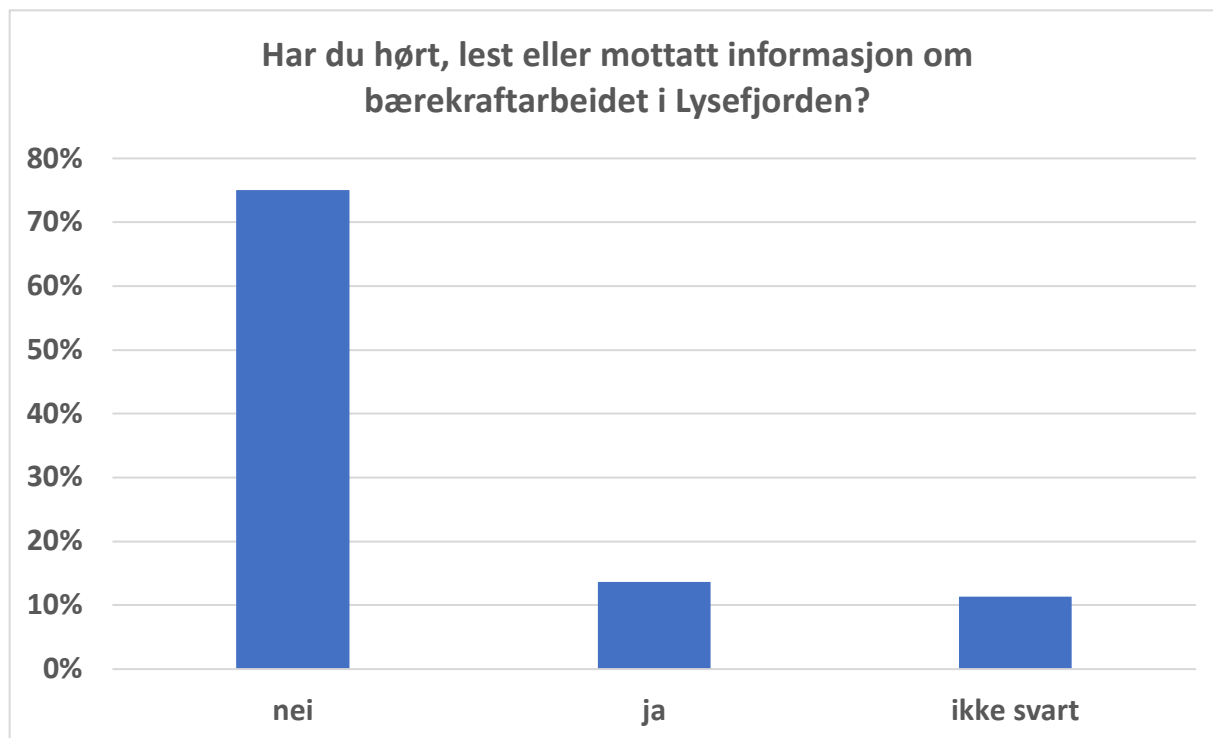


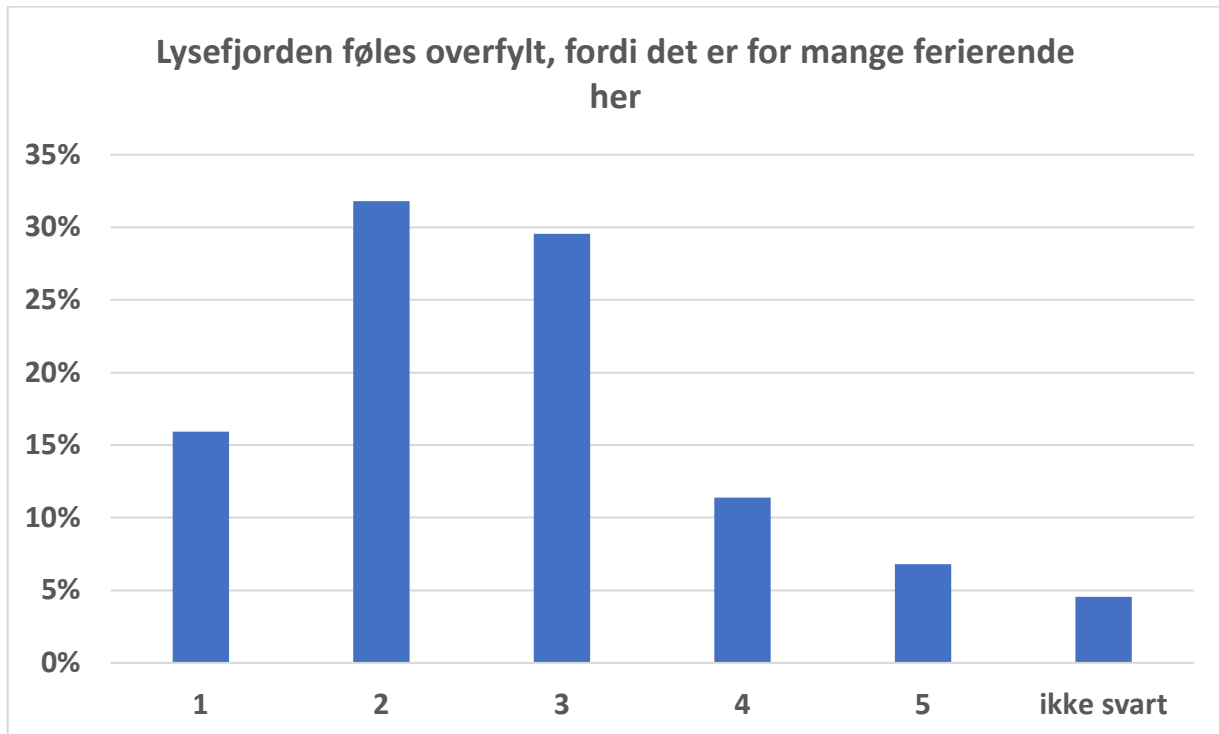
3.4 BÆREKRAFT

Flertallet av hytteeierne har ikke hørt, eller lest om bærekraftsarbeidet i Lysefjorden.

- 38% mener Lysefjorden ikke fremstår som et bærekraftig reisemål
- 30% er nøytral
- 29% synes Lysefjorden fremstår som et bærekraftig reisemål

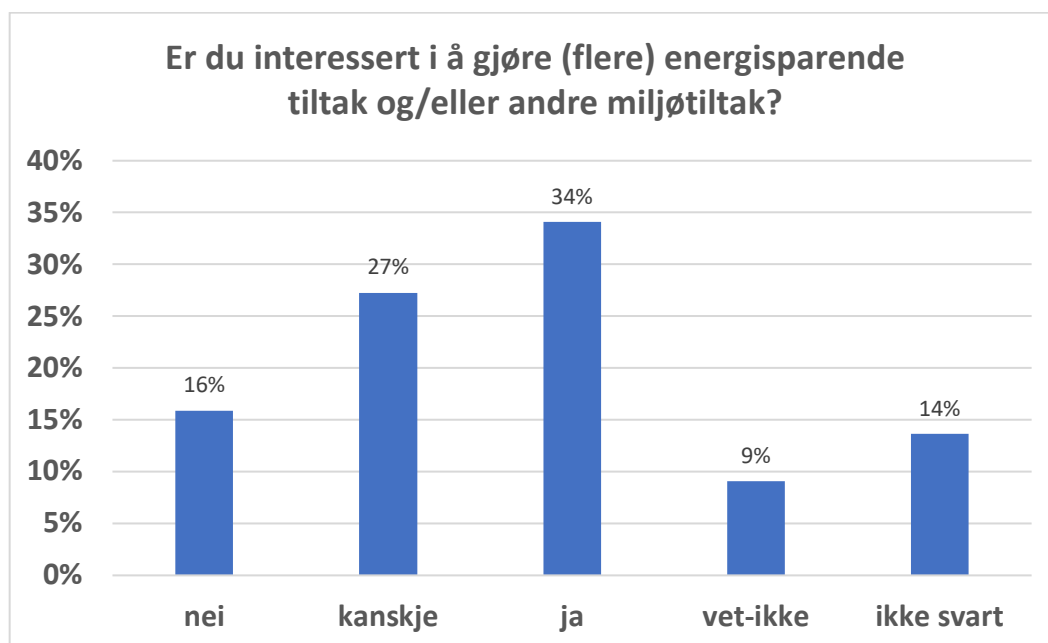
18% synes Lysefjorden føles overfylt, fordi det er for mange turister. 48% mener det motsatte, mens 30% er nøytral.



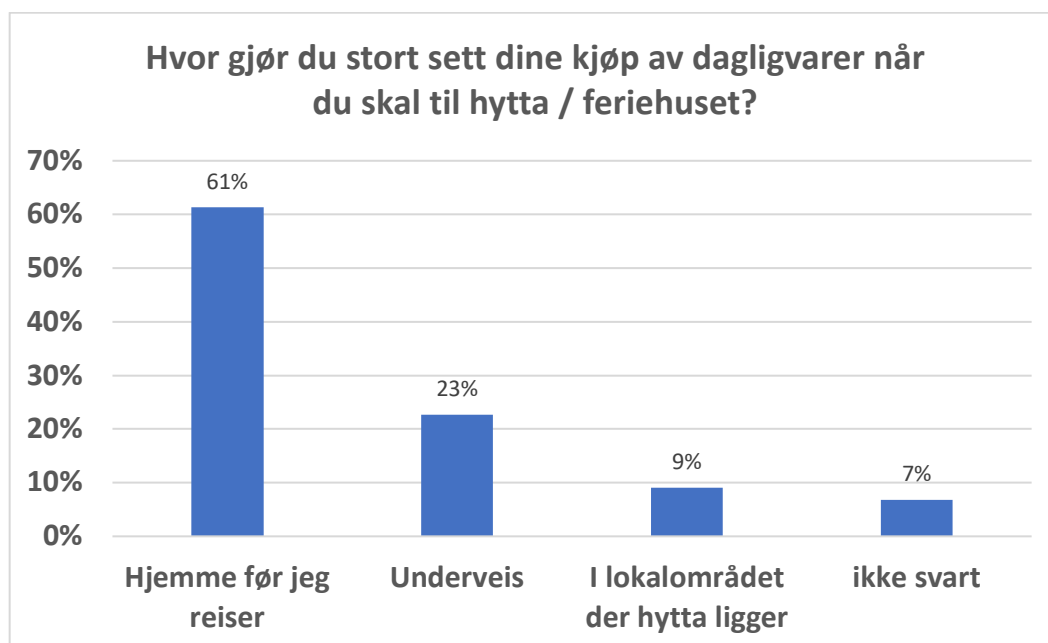


Hytteeierne flest har ikke gjort store energisparende tiltak utover bruk av sparepærer og å redusere innetemperatur. Ca en tredjedel er interessert i å gjøre nye tiltak, mens ca en fjerdedel sier «kanskje». Omtrent 40% vurderer det ikke, vet ikke eller har ikke svart.



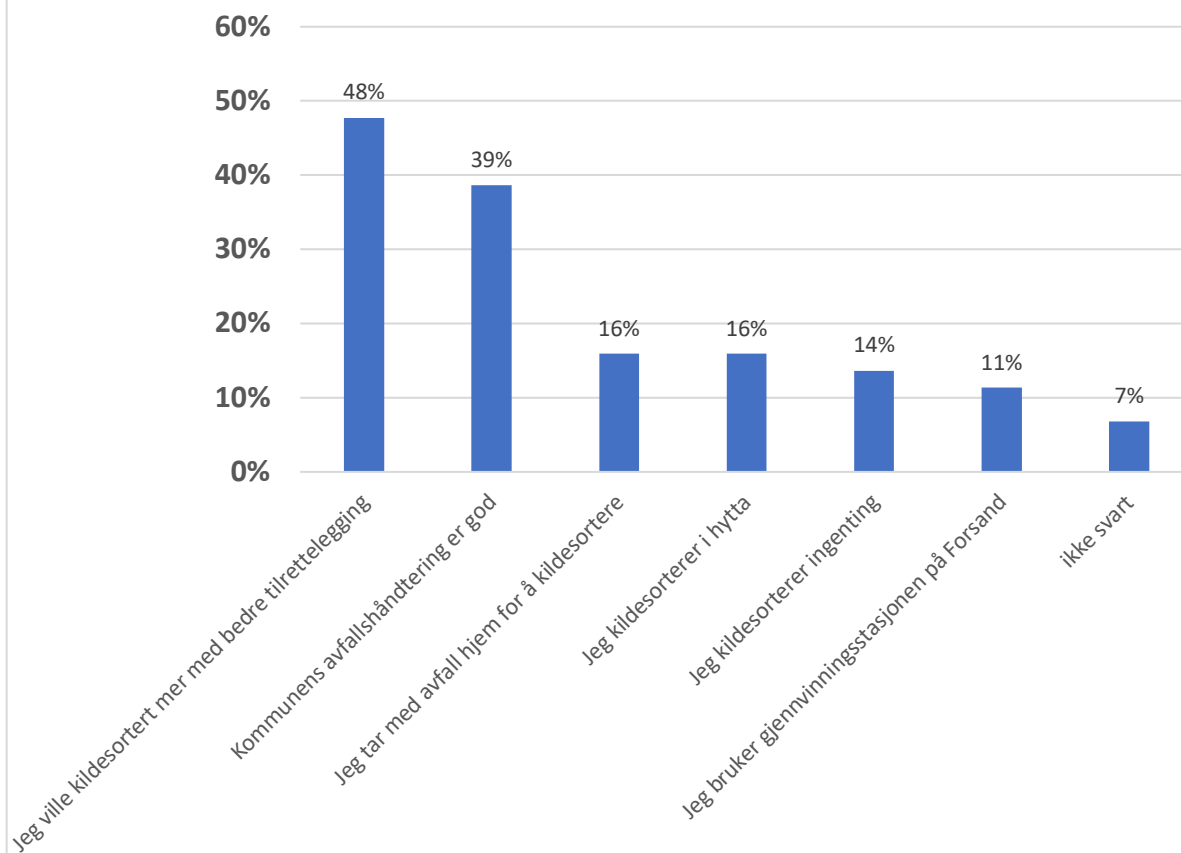


Hytteeierne flest handler hjemme før de skal på hytta. Det er ikke store muligheter for å kildesortere i hytteområdene rundt Lysefjorden. Omtrent halvparten sier de ville kildesortert mer om det var bedre tilrettelagt for dette. Omtrent 40% er fornøyd med kommunens avfallshåndtering.





Hvilke utsagn passer for deg når det gjelder kildesortering ved bruk av fritidsboligen?:



Om spurt, ville relativt mange hytteeiere engasjert seg i frivillig arbeid, og mest sannsynlig når det gjelder dugnad i eget hytteområde, eller frivillig arbeid i den lokale velforeningen.

Hvis du ble spurt ville du bidratt med følgende i Lysefjorden?:

