



# PREIKESTOLEN 365

## Stiftelsen Preikestolen – Innkalling til styremøte

Leif Magne Kleppa (leiar)	Vara: Kari Vaage Gjuvsland	(Hj.land/Suldal kommune)
Kjartan Alexander Lunde	Vara: Silje Karin Teig	(Rogaland fylkeskommune)
Bjarte Sveinsvoll Dagestad	Vara: Ann Kristin Thorkelsen	(Sandnes kommune)
Kari Førland Lauvsnes	Vara: Bjørn Sølve Barka	(Strand kommune)
Per A. Thorbjørnsen	Vara: Erik Hammer	(Stavanger kommune)
Brita Gundersen	Vara: Preben Falck	(Stavanger Turistforening)
Sonja Hargaut	Vara: Liv Jorunn Tjelmeland	(Næringslivet - Strand)
Nina Othilie Høiland	Vara: Rune Stangeland	(Næringslivet - Sandnes)
Bjørn Høllesli	Vara: Alf Sigve Høllesli	(Høllesli sameige)

Vara møter bare etter ekstra innkalling.

**Dag: Onsdag 22. april 2026 kl. 0830 – 1100**

**Sted: Preikestolen Fjellstue**

## Dagsorden /saksliste:

SP Sak 13/2026	Godkjenning av møteinnkalling og saksliste
SP Sak 14/2026	Godkjenning av protokoll fra styremøte 19.02.2026
SP Sak 15/2026	Status økonomi
SP Sak 16/2026	Konstituering av styre
SP Sak 17/2026	Sluttoppgjør for grunneiere for 2025
SP Sak 18/2026	Fastsettelse av revisorgodtgjørelse 2025
SP Sak 19/2026	Fastsettelse av styrehonorar for 2025
SP Sak 20/2026	Årsregnskap 2025
SP Sak 21/2026	Parkeringsavgift
SP Sak 22/2026	Jordskiftesak
SP Sak 23/2026	Besøkssenter
SP Sak 24/2026	Områdeplan
SP Sak 25/2026	Orienteringssaker
SP Sak 26/2026	Eventuelt.

Jørpeland, 14. april 2026

Leif Magne Kleppa  
styreleiar (s.)



**Om de enkelte sakene:**

**SP Sak 13/2026 Møteinnkalling og saksliste**

Forslag til vedtak: Godkjent

**SP Sak 14/2026 Godkjenning av protokoll fra styremøte 19.02.2026**

Forslag til vedtak: Godkjent

**SP Sak 15/2026 Status Økonomi**

Regnskap pr. februar 2026 viser en omsetning på 316 404 mot 246 685 i 2025. resultatet viser et underskudd på 1 497 143 mot et underskudd på 1 726 388 i 2025.

Denne fasen av året består i høye kostnader, men lite inntekter og er helt normalt.

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

**SP Sak 16/2026 Konstituering av styre**

Vedtektene sier dette om styre:

**§5** Stiftelsen skal ha et styre som er stiftelsens øverste organ. Styret forestår forvaltningen av stiftelsen i samsvar med dens formål og vedtekter, og påser at regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll.

Styret skal ha 9 medlemmer med personlige varamedlemmer.

Følgende oppnevner medlem og varamedlem til styret i Stiftelsen Preikestolen: Strand kommune: medlem og varamedlem, Sandnes kommune: medlem og varamedlem Stavanger kommune: medlem og varamedlem, Stavanger Turistforening: medlem og varamedlem, Rogaland Fylkeskommune: medlem og varamedlem, Hjelmeland kommune: medlem og Suldal kommune varamedlem. Næringslivet i Strand: medlem og varamedlem, næringslivet i Sandnes medlem og varamedlem, Høllesli Sameige: medlem og varamedlem.

Styrets leder og nestleder velges for 2 år om gangen. Styremedlemmene med personlige varamedlemmer velges for 4 år om gangen. Det skal holdes minst tre styremøter i året. Styrets vedtak treffes ved alminnelig flertall. Styret er beslutningsdyktig når minst fem medlemmer er til stede

Sittende styreleder og nestleder ble valgt i 2024 og styret skal derfor velge leder og nestleder i år.

Styreleder er Leif Magne Kleppa  
Nestleder er Kjartan Aleksander Lunde

Forslag til vedtak:



**SP Sak 17/2026      Sluttoppgjør for grunneiere for 2025**  
*(Ikke offentlig - §23 Unntak av hensyn til det offentlige sin forhandlingsposisjon, m.m.)*

**SP Sak 18/2026      Fastsettelse av revisorhonorar for 2025**

Kr. 127 500,- er fakturert fra Ryfylke Revisjon AS for 2025. 80 000,- for revisjon, bistand med utarbeidelse av årsregnskap kr 12 500 og annen bistand kr 35 000.

Forslag til vedtak:      Revisjonshonorar for 2025 blir fastsatt i samsvar med krav fra revisor.

**SP Sak 19/2026      Fastsettelse av styrehonorar 2025**

For 2024 ble styrehonorar fastsatt som følger:

Honorar for 2024 blir utbetalt til styremedlemmer som har møtt på 2/3 av møtene, med disse satsene:

Styreleder	kr 35 742
Styremedlem	kr 18 382

Honoraret dekker møtegodtgjørelse, inkl. forberedelse.  
Styremedlemmer med mindre enn 2/3 fram møte får utbetalt kr 2 962 pr. møte.  
Det samme får vara for enkeltmøter. I tillegg dekkes kostnader til reise/kjøring og tapt arbeidsfortjeneste med de satser som gjelder for tilsvarende verv i Rogaland fylkeskommune.

Satsene skal indeksreguleres årlig. Fra januar 2025 til januar 2026 var prisveksten på 3,6%

Styret i Lysefjorden Utvikling ønsker å endre prinsippet for utbetaling av styrehonorar.

Til nå har en praktisert å vedta honoraret i ettertid med utbetaling i juni. Styret ønsker å vedta honorar for inneværende år med utbetaling i desember.

Dette gjøres ved at en i 2026 vedtar honorar for 2025 etter gjeldende modell og samtidig vedtar honorar for 2026 med indeksregulering fra januar til februar. Dette utbetales i desember. På generalforsamlingen i 2027 og framover indeksreguleres honorarene for mars året før til februar i gjeldende år.

Administrasjonen ønsker å samkjøre rutinen i de to selskapene og foreslår derfor at Stiftelsen gjør tilsvarende vedtak i denne saken som Lysefjorden Utvikling AS.

Styret står selvsagt fritt til å beholde eksisterende modell.



Forslag til vedtak:

Honorar for 2025 blir utbetalt til styremedlemmer som har møtt på 2/3 av møtene, med disse satsene:

Styreleder	kr 36 434
Styremedlem	kr 18 738

Honoraret dekker møtegodtgjørelse, inkl. forberedelse.

Styremedlemmer med mindre enn 2/3 frammøte får utbetalt kr 3 019 pr. møte. Det samme får vara for enkeltmøter.

I tillegg dekkes kostnader til reise/kjøring og tapt arbeidsfortjeneste med de satser som gjelder for tilsvarende verv i Rogaland fylkeskommune.

Honoraret for 2025 utbetales i juni 2026

Honorar for 2026 blir utbetalt til styremedlemmer som har møtt på 2/3 av møtene, med disse satsene:

Styreleder	kr 36 649
Styremedlem	kr 18 849

Honoraret dekker møtegodtgjørelse, inkl. forberedelse.

Styremedlemmer med mindre enn 2/3 frammøte får utbetalt kr 3 037 pr. møte. Det samme får vara for enkeltmøter.

I tillegg dekkes kostnader til reise/kjøring og tapt arbeidsfortjeneste med de satser som gjelder for tilsvarende verv i Rogaland fylkeskommune.

Honoraret for 2026 utbetales i desember 2026

**SP Sak 20/2026      Årsregnskap 2025**

Årsregnskapet for 2025 viser en omsetning på 20 830 641 og et overskudd på 2 162 297.

Forslag til vedtak:      Styret vedtar årsregnskap 2025



## SP Sak 21/2026      Parkeringsavgift

I kommunestyre 25. mars gjorde Strand Kommune følgende vedtak:

Kommunestyret innvilger parkeringsavgift i tråd med frilufslovens § 14 for Preikestolområdet med følgende beløp og vilkår:

1. Fastpris for bil per døgn kr 275,-
2. Parkering under 2 timer kr 40,-, årskort kr 300,-, og motorsykler kr 100,-
3. Parkeringsplassen skal følge det regelverket som gjelder for denne type parkering.
4. Etter hvert driftsår rapporteres det til Strand kommune, med fremleggelse av revisorgodkjent årsregnskap.
5. Tillatelsen er gitt til Stiftelsen Preikestolen, som er en non-profit-organisasjon, som har til formål å ivareta og organisere aktiviteten knyttet til Preikestolen.
6. Kommunestyret gir Stiftelsen Preikestolen tillatelse og KPI justere parkeringsbeløpet, basert på prisen 01.06.2026.

Tillatelse etter frilufsloven § 14 er et enkeltvedtak som kan påklages etter reglene i forvaltningsloven. Av frilufslovens § 24 (2), annet punktum fremgår det at Statsforvalteren er klageinstans i saker som omhandler frilufsloven § 14.

Statsforvalteren har 3 uker til å påklage vedtaket og den fristen er før vårt styremøte.

Forslag til vedtak:      Styret tar saken til orientering.

## SP Sak 22/2026      Jordskiftesak

*(Ikke offentlig - §23 Unntak av hensyn til det offentlige sin forhandlingsposisjon, m.m.)*

17. mars var vi innkalt til rettsmekling i Jordskiftesaken. Det ble inngått et forlik som vist under. Selve rettsaken som var berammet 9. og 10. juni er avlyst.



rettsforlik

1. Parkeringsavtalen fra 2023 revideres slik:
  - a. Punkt 5 i parkeringsavtalen. Oppsigelsesfrist endres til 12 måneder. Avtalen kan tidligst sies opp fra det tidspunkt områdeplanen er endelig vedtatt eller planprosess avsluttet.
  - b. Punkt 7 i avtalen endres slik. Hovedfartsåra for vare og nyttetransport er på gamle fylkesvei. Det skal etableres en mulighet for Preikestolen fjellstue til å kjøre utenom hovedbommen i område ved turistinformasjonen med person/varebil, som kan benyttes når det er trafikale utfordringer ved hovedbommen. Dette skal skje så snart som mulig, men senest innen 01.06 2026.
  - c. Så lenge avtalen er i kraft er partene enige om at Preikestolen Fjellstue har tilgang til personalparkering og varelevering på nordvest siden av Fjellstua.
2. Partene begjærer saken stanset jmf tvisteloven §16-17. Partene er enige om at ingen skal begjære saken igangsatt før 15 januar 2028. Partene er enig om å snakke sammen for å vurdere nødvendigheten av videre saksgang for dette.

  
Før Preikestolen Fjellstue  
Eiendom AS

  
Lars Tore Gustavsven

  
Før Stiftelsen Preikestolen

17.03.2026

Rettsmekleren orienterte om den videre saksgangen.

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

**SP Sak 23/2026 Besøkscenter**

I styremøte 11. desember 2025 gjorde styret følgende vedtak:

SP kontakter PFE med mål om å få PFE med på følgende:

1: Partene skal samarbeide for å få avklart en langsiktig og helhetlig løsning for startpunktet på stien til Preikestolen. Løsningen skal søkes nedfelt i områdeplanen som Strand kommune skal vedta.

2: SP ber PFE forplikter seg til å delta aktivt sammen med SP i arbeidet med å optimalisere et besøkscenter for deres kommersielle aktivitet knyttet til samarbeidsavtalen fra 2019. I påvente av realisering av et nytt besøkscenter forplikter SP seg til å delta aktivt sammen med



PFE i arbeidet med dagens midlertidige bygg, fram til løsningene fra områdeplanen blir realisert.

3: Løsningene skal nedfelles i en samarbeidsavtale som synliggjør juridiske modeller for eierskap, økonomi og framtidig utvikling i området ved stistarten.

Vi har hatt møte med PFD og vil orientere om dette i styremøtet.

Det blir og en oppdatering av framdriften med besøksenteret.

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

### **SP Sak 24/2026 Områdeplan**

Proessen med områdeplanen ved innfallsporten til Preikestolen er godt i gang. Det er gjennomført to møter og en befaring. Neste møte er 24 april.

Det er mange utredninger som skal gjennomføres og kostnadene skal deles mellom SP, PDF og Strand kommune, litt etter hvor involvert de ulike partene er i de ulike utredningene.

Det temaet som prioriteres og som en er godt i gang er å se på, er mobilitetsløsninger i området. Dette er og et viktig tema å få på plass i forhold til jordskiftesaken. Kommunen har engasjert Head Energy som konsulent i dette arbeidet. Mobilitetsløsningene tar utgangspunkt i full utbygging av det partene har spilt inn til planproessen.

Mer i møtet.

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

### **SP Sak 25/2026 Orienteringssaker**

- Status studietur Lofoten
- nytt fra Lysefjorden Utvikling

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

### **SP Sak 26/2026 Eventuelt.**

Jørpeland, 14. april 2026  
Helge Kjelle vold, dagleg leiar