



LYSEFJORDEN 365

Lysefjorden Utvikling AS - Innkalling til styremøte

Asle Rafdal, styreleder	Vara: Jarle Bø	(Rogaland Fylkeskommune)
Nina Othilie Høiland	Vara: Leif Magne Kleppa	(Stiftelsen Preikestolen)
Per A. Thorbjørnsen	Vara: Erik Hammer	(Stavanger Kommune)
Kenny Rettore	Vara: Inger-Lise Erga	(Sandnes Kommune)
Irene Heng Lauvsnes	Vara: Bjørg Tryland	(Strand Kommune)
Preben Falck	Vara: Hans Olav Sandvoll	(Ryfylke Friluftsråd)
Gunhild Vevik	Vara: Liv Jorunn Tjelmeland	(Fritt valgt)

Vara møter bare etter ekstra innkalling

Dag: Torsdag 18. juni 2026 kl. 1015-1300 (inkl. lunch med SP)
Sted:

Sakliste:

LU Sak 21/2026	Godkjenning av møteinnkalling og sakliste
LU Sak 22/2026	Oppgaver knyttet til nåværende og framtidig drift
LU Sak 23/2026	Protokoll fra styremøte 15.04.2026
LU Sak 24/2026	Status økonomi
LU Sak 25/2026	Øygaardstølen/Kjerag Parkering
LU Sak 26/2026	Orienteringssaker
LU Sak 27/2026	Eventuelt

Forsand, 12. juni 2026
Lysefjorden Utvikling AS

Asle Rafdal, styreleder (s.)



Om de enkelte sakene:

LU Sak 21/2026 Møteinnkalling og sakliste

Forslag til vedtak: Godkjent

LU Sak 22/2026 Oppgaver knyttet til nåværende og framtidig drift

På studieturen til Lofoten hadde styrene i SP og LU et arbeidsmøte om framtidig organisering. Bakgrunnen for dette er diskusjonen som kom opp i forarbeidet til regionalplan for Preikestolen og Lysefjordområdet samt dennes handlingsplan punkt 2 som var referert i dokumentene til arbeidsmøtet.

Konklusjonen i Lofoten var at vi skulle skissere opp oppgavene og det er gjort i vedlegget. Her er oppgavene slik de er i dag (figur 1) og hvilke roller som utfører de. På figur 2 er det strukturert litt annerledes uten hensyn til organisasjon, men ut ifra personer som utfører.

Fargene gjenspeiler hvem som utfører oppgavene vist i figur 1, mens en i figur 2 kan se hvem som foreslås å utføre oppgavene.

Et viktig budskap i saken er at vi ser behov for å utvide staben totalt sett med en person. Vi har tidligere snakket om dette og mengden arbeid i forbindelse med offentlige prosesser har økt betydelig de seneste årene. I tillegg er vi pålagte store oppgaver i forbindelse med re-sertifiseringer knyttet til status som bærekraftig reisemål og nasjonale turistsier. Vi har kompetente folk, men når disse blir belastet med arbeid som kanskje ikke er like relevant så fører dette til at vi ikke klarer å utnytte kompetansen og vi står i fare for at de mister motivasjon og søker seg andre steder.

I tillegg er det noen åpenbare oppgaver knyttet til kommunikasjon om Preikestolen og Lysefjorden som i dag ikke blir godt nok ivaretatt og som påvirker både vårt omdømme, men og vår posisjon i markedet.

Vi bør derfor vurdere om en kan utvide staben totalt sett uavhengig av organisasjonsprosessen. Dette er eventuelt en sak som bør løses av SP og LU i et samarbeid.

Vedlagte figurer kan kanskje være vanskelige å forstå så de vil bli grundig forklart i møtet.

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

LU Sak 23/2026 Godkjenning av protokoll fra styremøte 15.04.2026

Forslag til vedtak: Godkjent

**LU Sak 24/2026 Status økonomi**

Regnskap pr. mai viser en omsetning på 2 184 745 mot 3 848 098. I år bruker vi et nytt prinsipp der tilskudd ikke føres inn i resultatregnskapet før det tas over i balansen. Avviket i forhold til 2025 skyldes dette da drøyt 1,6 million i tilskudd var inntektsført. Tar en dette ut og sammenlikner med i år så var omsetningen pr. mai 2025 på 2 218 098,-

Resultatet viser et underskudd på 400 532 mot et underskudd på 254 921 i 2025. det største avviket er kostnader knyttet til opprusting av bad i huset i Lysebotn som er kostnadsført samt ekstra utgifter i forbindelse med Lofoten turen. 50% av felleskostnadene til turen skal faktureres SP.

Renovering av badet er forankret i handlingsplanen for 2026.

Likviditeten er god

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

LU Sak 25/2026 Øygardstølen/Kjerag Parkering

I regionalplan for Preikestolen og Lysefjordområdet er Øygardstølen utpekt som destinasjon og innfallsport. Kjerag er definert som attraksjon.

Dette betyr at Øygardstølen skal ha tiltrekningskraft, ha kapasitet for utvikling og tåle et høyt besøkstall.

Kjerag som attraksjon skal ha høyt besøkstall og stor tiltrekningskraft.

Status i dag er at Kjerag som turmål har drøyt 60 000 besøkende og det er litt fallende besøk. Turen er krevende, men byr på spektakulære opplevelser. Hovedattraksjonen er selve Kjeragbolten mens Nesa tinden kanskje har et vel så stort potensial og ligger like i nærheten. En av de største negative elementene ved Kjerag turen er den første oppstigningen fra parkeringsplassen på Øygardstølen som er krevende, et utsatt område for skader og med en lite attraktiv tilrettelegging.

For at Øygardstølen skal bli en destinasjon og Kjerag en godt besøkt attraksjon har LU satt i gang et arbeid for å se på hvordan området kan utvikles. Målet er å øke attraktiviteten på Kjerag turen og gjøre Øygardstølen til et område en kan besøke selv om en ikke går selve turen til Kjerag. Altså har en egen kraft som destinasjon. Får vi dette til vil det også være positivt for kafeen i området. Det er allerede i dag mange som besøker stedet uten å gå til Kjerag.

I mai hadde vi landskapsarkitekter på besøk og vedlagt ligger deres rapport. Denne vil presenteres i møtet.

Dette prosjektet er forankret i vår handlingsplan for 2026.

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering



LU Sak 26/2026 Orienteringssaker

- oppfølging Lofoten
- Lysefjorden Forum
- Håheller, Hengjane, Kallastein mm
- status vannverk
- nytt frå SP

Forslag til vedtak: Styret tar saken til orientering

LU Sak 27/2026 Eventuelt

Eventuelt ny styredato i oktober pga. Nasjonale turiststier sin samling i samme tidsrom.

Forsand, 12. juni 2026
Helge Kjellevoid